

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

Obec použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti. Nenastala žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

Uspořádání a označení položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení ve sledovaných účetních obdobích je srovnatelné.

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám; prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 Sb. s účinností od 1. 1. 2016

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

Vymezení nákladů souvisejících s pořízením dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku: součástí ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku a technického zocnění s ohledem na povahu pořizovaného majetku a způsob jeho pořízení do okamžiku jeho uvedení do stavu způsobilého k užívání jsou náklady na přípravu a zabezpečení pořizovaného majetku, odvody za dočasné nebo trvalé odnětí zemědělské půdy zemědělské výrobě, průzkumné, geologické, geodetické a projektové práce, dopravné, montáž a úroky z úvěrů. Způsob oceňování zásob a vymezení nákladů souvisejících s pořízením zásob: v průběhu účetního období účtuje obec o pořízení zásob způsobem B v souladu s ustanovením bodu 5.2. Českého účetního standardu č. 707 Zásoby.

Při ocenění nově pořízeného dlouhodobého majetku nebyla v průběhu roku použita reprodukční pořizovací cena ani symbolická cena ve výši 1 Kč dle ustanovení § 25 odst. 1 písm. k zákona.

Oceňovací rozdíly při uplatnění reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji: okamžikem uskutečnění účetního případu, ke kterému se oceňuje reálnou hodnotou, je rozhodnutí zastupitelstva obce o prodeji podle zákona o obcích. Cena obvyklá při prodeji pozemku vychází z cenové mapy obce. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 500 tis. Kč.

Odpisování dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku se provádí z ocenění stanoveného podle § 25 zákona postupně v průběhu jeho používání rovnoměrným způsobem.

Rezervy nebyly v průběhu účetního období vytvářeny.

Vzájemné zúčtování v účetnictví a v účetní závěrce nebylo uplatněno.

Metoda časového rozlišení: nelze-li zachytit náklady a výnosy do běžného období, s nímž časově a věcně souvisí, uplatňuje obec metodu časového rozlišení ve formě nákladů, výdajů a výnosů příštích období.

Metoda kurzových rozdílů: v účetním období se nevyskytly účetní případy, u nichž je nutno uplatnit přepočty cizí měny na českou měnu a zaúčtovat kurzové rozdíly.

Některé změny metod v porovnání s předchozím účetním obdobím byly vždy vyvolány změnami v obecně závazných prováděcích předpisech.

Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 500 tis. Kč.

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			153 677,83	153 800,83
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	1 208,00	1 208,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	152 469,83	152 592,83
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	153 677,83	153 800,83

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

---

---

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

---

---

## A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

---

---

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrcce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

---

---

## B.1. Informace podle § 66 odst.6

---

---

byl podán návrh na zápis do katastru a zápis nebyl do 31.12 proveden u těchto pozemků:  
p.č. 2295/12 a p.č. 2295/8

---

---

## B.2. Informace podle § 66 odst.8

---

---

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

## C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	-1 209 890,07	17 829 318,01
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věčné a časové souvislosti		

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

účetní jednotka nemá náplň

---

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

1 124 700,00

---

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

---

64 107 900,00 Kč

---

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---

63 466 753,74 Kč

---



# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

---

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

---

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

---

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

---

#### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

## Stavby

### G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	103 405 804,69	9 918 797,00	93 487 007,69	66 055 761,98
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	2 301 630,50	383 078,00	1 918 552,50	1 968 834,50
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	23 938 664,71	5 100 449,00	18 838 215,71	19 344 245,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	28 741,00	27 782,00	959,00	1 917,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	14 943 293,50	1 156 387,00	13 786 906,50	13 863 645,50
G.5.	Jiné inženýrské sítě	59 613 567,00	2 585 026,00	57 028 541,00	29 312 198,00
G.6.	Ostatní stavby	2 579 907,98	666 075,00	1 913 832,98	1 564 921,98

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

## Pozemky

### H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	34 230 677,50		34 230 677,50	34 726 750,05
H.1.	Stavební pozemky				12 740,00
H.2.	Lesní pozemky	23 337 388,05		23 337 388,05	23 337 388,05
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 483 044,38		1 483 044,38	1 936 927,38
H.4.	Zastavěná plocha	353 005,97		353 005,97	340 265,97
H.5.	Ostatní pozemky	9 057 239,10		9 057 239,10	9 099 428,65

# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

**I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

- I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou



# Příloha

sestavená k 31.12.2019  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 12.02.2020 12:12:04

Název účetní jednotky: Obec Hradec  
Sídlo: Hradec 45  
332 11 Hradec u Stoda  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00256617

**J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	10 859 474,06	16 841 227,44
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	10 859 474,06	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		16 841 227,44

Podpisový záznam:

.....